

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Уфа  
(место составления)

“ 17 ” марта 2022 г.

1. Застройщик, тех. заказчик **ООО «Атом»**

(наименование застройщика, технического заказчика)

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
**ОГРН 1060276028670, ИНН 0276101648**

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

**450074, РБ, г. Уфа, ул. Загира Исмагилова, д.18 каб. 1 тел. (347) 2-927-828**

фамилия, имя, отчество застройщика,  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **«Многоэтажный жилой с помещениями общественного назначения и паркингом, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Новомостовая»**

наименование объекта капитального строительства,

Общая площадь жилого здания – 7437,87 м<sup>2</sup>, Кол-во этажей – 10 шт.,

Кол-во подземных этажей – 1,

Общая площадь квартир– 4565,78м<sup>2</sup>; Площадь квартир– 4369,44м<sup>2</sup>;

Кол-во квартир – 66 шт.; Жилая площадь квартир – 2586,8 м<sup>2</sup>

**Встроенные помещения общественного назначения:**

Общая площадь – 500,32 м<sup>2</sup>;

Полезная площадь – 500,32 м<sup>2</sup>

**Подземный паркинг:**

Общая площадь – 1011,63м<sup>2</sup>, кол-во этажей – 1 шт. (подземный),

Количество парковочных мест – 39 ед. (в т.ч.: 36 ед. – для автомобилей, 3 ед. – для мопедов)

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**ЗУ кн:02:55:010160:7 в Кировском районе ГО города Уфа РБ**

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 02-RU03308000-1312Ж-2021 от 25 ноября 2021 г.**

(номер и дата выдачи,

**выдано Отделом градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО город Уфа Республика Башкортостан до 25.11.2024 г.**

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

**№ 02-2-1-3-067576-2021 от 17.11.2021 г. № 1-067576-2021 подтверждение от 22.11.2021 г.,**

(номер и дата выдачи,

**ООО «ПРОЕКТНОЕ БЮРО 1», ООО «КОИН-С»**

кем выдано)

30. МАР 2022

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

**не применяется**

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта март 2022 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта ноябрь 2024 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**Генеральный подрядчик – Общество с ограниченной ответственностью СК «ОСНОВА»**

10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство;
- Проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства (в электронном формате на CD);
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий (акт разбивки осей здания);
- Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- Положительное заключение экспертизы проектной документации.

(подпись)

М.П.

(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

**Зямилев Марат  
Миннегалимович**

(расшифровка подписи)

**Директор**

(должность – для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

“ 30 ” марта 2022 г.

(подпись)

**В. Ф. Каменова**  
(расшифровка подписи)

**И. Снег-Жанерт**  
(должность)